



Индустриальная зона «Оңтүстік»



ИНДУСТРИАЛЬНАЯ ЗОНА «ОҢТҮСТІК»

- ✓ В 2010 году **первой в Республике** открылась **Индустриальная зона «Оңтүстік»** площадью 337 га.
- ✓ На сегодняшний день на инфраструктуру затрачено **4,9 млрд.тг.**, что обеспечивает **86%** территории индустриальной зоны;
- ✓ До создания индустриальной зоны на территории функционировали 20 предприятий, **13 из них одобрены на заседаниях РКС** и включены в список участников индустриальной зоны.
- ✓ Дирекцией индустриальной зоны «**Оңтүстік**» предпринимателям оказывается услуга по принципу «**одного окна**» . Оказываются такие услуги как выделение земельного участка, подключение к инфраструктуре, оформление документов;
- ✓ С целью обеспечения профессиональных кадров для предприятий, создан **специальный центр по переквалификации специалистов**;
- ✓ В районах и городах индустриальных зон реализуются **54 инвестиционных проекта** на сумму **47,0 млрд.тг.** с созданием **7058 рабочих мест**.

ИНДУСТРИАЛЬНАЯ ЗОНА «ОҢТҮСТІК»

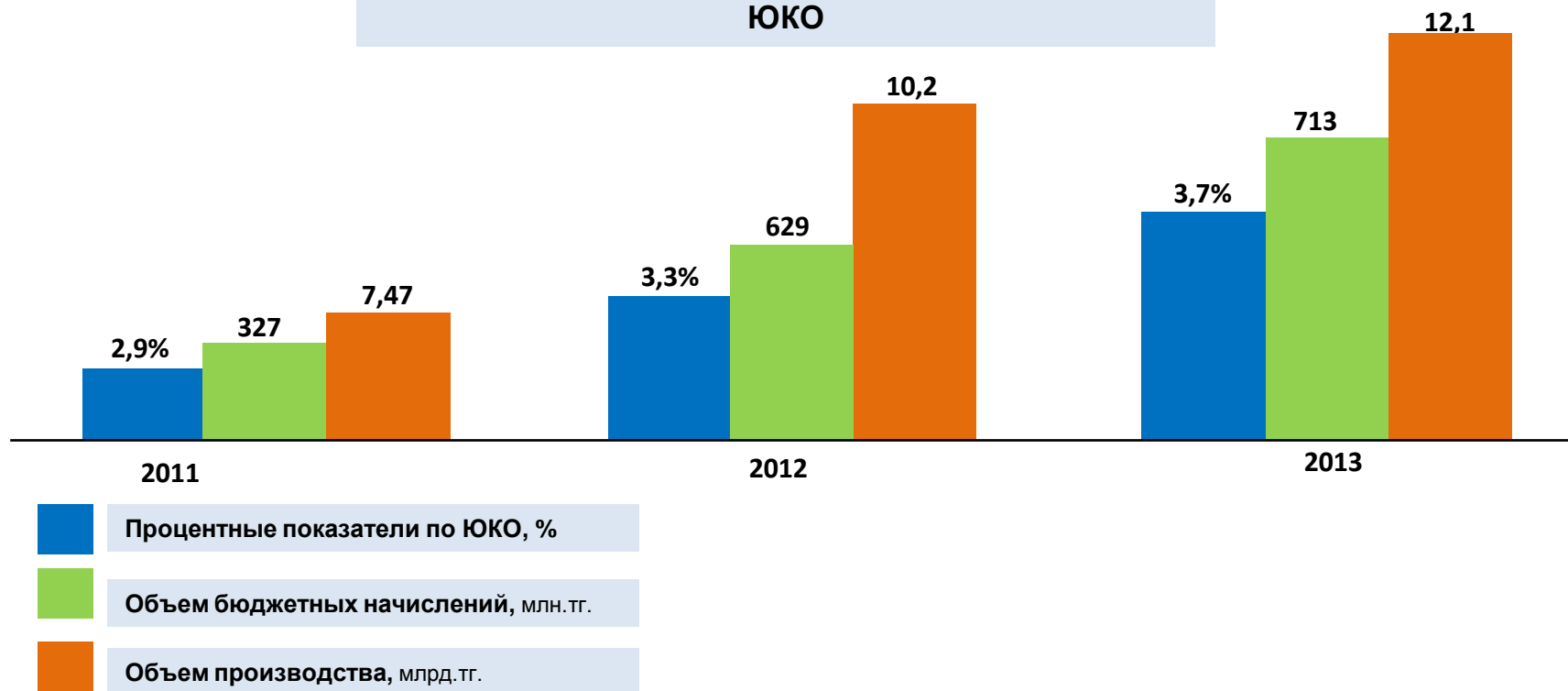


На сегодняшний день, реализован 31 проект на общую сумму 13,8 млрд.тенге и создано 2312 новых рабочих мест;

В 2014-2015 годах планируется реализация 34 проектов на общую сумму 32,9 млрд.тг. с созданием 4095 новых рабочих мест.

ИНДУСТРИАЛЬНАЯ ЗОНА «ОҢТҮСТІК»

ПОКАЗАТЕЛИ ИНДУСТРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ
“ОҢТҮСТІК” В ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ
ЮКО

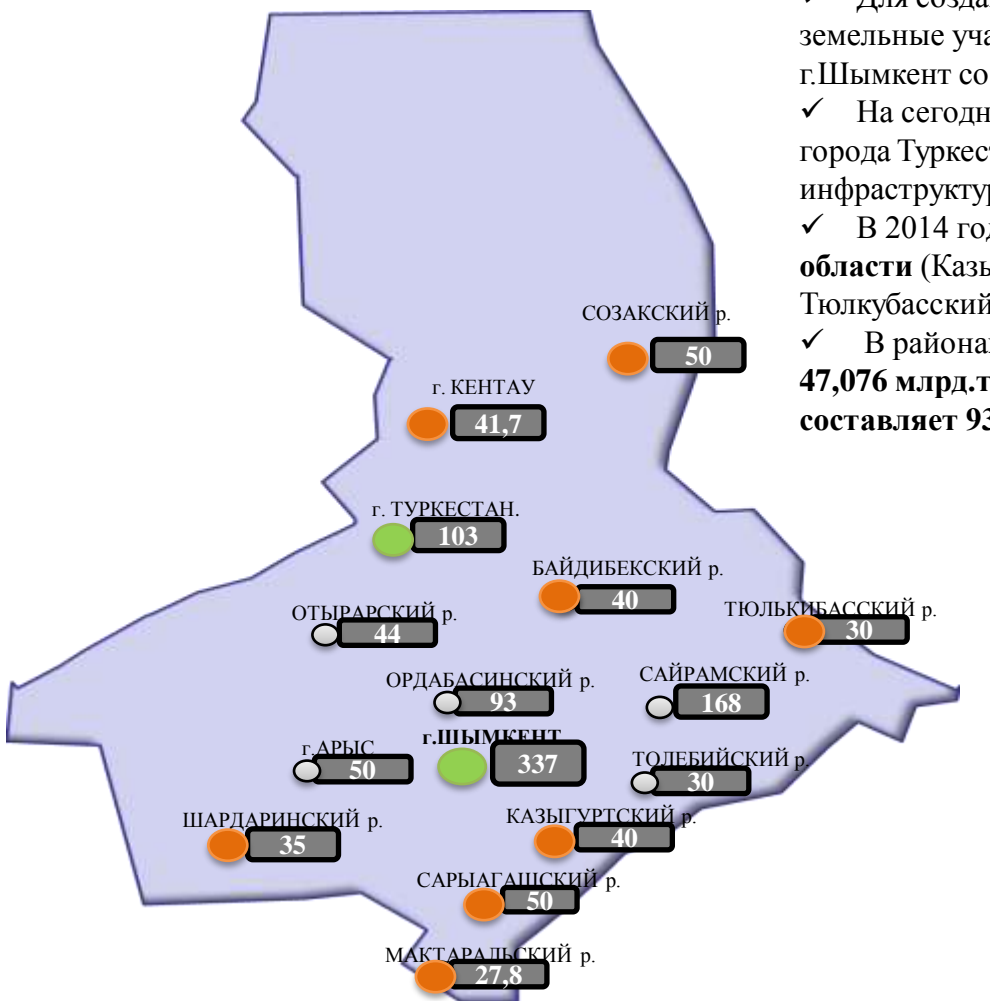


ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ ИНДУСТРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ «ОҢҮСТІК»

- ✓ Инвестиционным проектам вошедшие в Карту индустриализации земельные участки передаются **в частную собственность без проведения конкурса**;
- ✓ Предприятиям индустриальной зоны инженерно-коммуникационная инфраструктура подводится **полностью и бесплатно**;
- ✓ Электроэнергия **дешевле на 25%**;
- ✓ Сформирована удобная **логистическая система**, которая обеспечена **железнодорожными тупиками** и расположена вблизи от **магистральных автодорог**.



ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ РАЙОНОВ И ГОРОДОВ ЮКО



- ✓ Для создания промышленных зон в районах и городах области выделены земельные участки общей площадью **835,5 га**, вместе с площадью ИЗ г.Шымкент составляет **1 172,5 га** земли.
- ✓ На сегодняшний день строительство инфраструктуры промышленной зоны города Туркестан завершена. В 2013 году началось строительство инфраструктуры в г.Кентау.
- ✓ В 2014 году запланировано строительство инфраструктуры в **7 районах области** (Казыгуртский, Сарыагашский, Созакский, Шардаринский, Тюлукбасский, Байдибекский и Мактааральский район)
- ✓ В районах и городах ЮКО реализуются **54 проекта** на общую сумму **47,076 млрд.тг.** с созданием **7058 р.м.** (вместе с ИЗ г.Шымкент сумма составляет **93,86 млрд.тг.**, **13 465 р.м.**)

Районы, города	Одобрённые проекты на РКС		
	Кол-во проектов	Сумма инвестиций, млн.тг	Рабочие места
Туркестан	8	5782,6	622
Кентау	6	3115,1	210
Созакский	6	9126,3	281
Ордабасинский	7	4102,9	315
Сайрамский	7	13510	3894
Сарыагашский	5	2025	150
Казыгуртский	1	2735,7	700
Шардаринский	5	2150	260
Мактааральский	4	620	136
Байдибекский	3	968	190
Толебийский	1	481	100
Шымкент, с.о. Жулдыз	1	2459,4	200
Итого:	54	47 млрд. 76 млн. тг.	7058

● Действующие промышленные зоны

● Строительство запланировано в 2014 году, разработана документация

● Выделены земельные участки, документации ИЗ разрабатываются

337 Площадь земельных участков зон, га.

Южно-Казахстанская область



Концепция развития индустриальной зоны «Оңтүстік»

Создание управляющей компании

Наши предложения

Создать дочернюю компанию при АО «НК «СПК «Шымкент».

Условное название -ТОО «Управляющая компания индустриальной зоны «Оңтүстік».

Цель компании

- Развитие инфраструктуры индустриальных зон на территории области;
- Единый оператор по развитию индустриальных зон, по предоставлению коммунальных и сервисных услуг предприятиям.

Механизм создания компании

Рассмотреть возможность получить лицензии на строительство, сервисные услуги по газоснабжению, энергоснабжению, ТБО, водообеспечению (возможно слияние с частными компаниями, имеющими лицензии);

Начать работу по подготовке концепции на каждую ИЗ;

Начать процедуру сдачи в аренду административные, производственные и складские помещения;

Начать предоставление коммунальных и сервисных услуг предприятиям, расположенным на территории индустриальных зон ЮКО.



Источник получения доходов:

- 1. Поставка электроэнергии;
- 2. Поставка природного газа;
- 3. Поставка питьевой воды;
- 4. Вывоз ТБО;
- 5. Предоставление в аренду административных, складских и производственных помещений;
- 6. Привлечение инвестиций, в том числе в развитие инфраструктуры.



РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ
ИНДУСТРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ
«ОҢТҮСТІК»



Завод по производству смазочных материалов высокого класса паспорт ТОО «HILL Corporation»

- ❑ Первый и единственный завод по производству смазочных материалов мирового класса на территории Республики Казахстан.
- ❑ Общая стоимость проекта - 3,3 млрд. тенге, 100 % - внутренний рынок
- ❑ Проектная мощность - 24,0 тыс. тонн продукции в год
- ❑ Создано 226 рабочих мест
- ❑ Вид господдержки - ГП «ФИИР», «ДКБ – 2020»
- ❑ На 15 % дешевле импортных масел



**ТОО «Spirit
Казахстан»»**

Завод по производству укупорочного колпачка для вино-водочных изделий ТОО «Spirit Казахстан»»

- ❑ Самый современный продукт пластиковых колпачков Spirit представляющих собой 3-х компонентную пробку
- ❑ Общая стоимость проекта - 600 млн. тенге, 100 % - внутренний рынок
- ❑ Проектная мощность – 70 млн. штук в год
- ❑ Создано 35 рабочих мест
- ❑ Вид господдержки - ГП «ФИИР», «ДКБ – 2020»



Завод по производству стекло тары ТОО «Евро Кристалл»

- ❑ Проектная мощность: 600 млн. штук в год
- ❑ Общая стоимость проекта: 1 125,0 млрд. тенге
- ❑ Завершение строительства : декабрь, 2013 г.,
рабочие места: 150 человек
- ❑ Вид господдержки - ГП «ФИИР», «ДКБ-2020»





Завод по производству железобетонных изделий ТОО «АРТ Құрылыс»

- ❑ Производство более 130 наименований ЖБИ высокого качества и соответствующих всем мировым стандартам;
- ❑ Проектная мощность:
- ❑ Общая стоимость проекта: 900 млн. тенге
- ❑ Рабочие места: 200 человек
- ❑ Вид господдержки - ГП «ФИИР», «ДКБ-2020»





Завод по производству медицинского инвентаря и оборудования ТОО «Каз Мед Пром»

- ❑ Производство медицинских бахил, перчаток и другого медицинского инвентаря
- ❑ Проектная мощность:
- ❑ Общая стоимость проекта: 234,9 млн. тенге
- ❑ Завершение строительства: декабрь, 2013 г.,
рабочие места: 56 человек
- ❑ Вид господдержки – ГП «ФИИР», «ДКБ-2020»



Завод по производству металла ТОО «Ferrum vtor»

- ❑ Расширение и модернизация металлургического цеха
- ❑ Общая стоимость проекта – 1 244,0 млн. тенге,
100 % - внутренний рынок
- ❑ Проектная мощность – 110,0 тыс. тонн в год
- ❑ Создано 150 рабочих мест
- ❑ Вид господдержки - ГП «ФИИР», «ДКБ – 2020»





Завод по производству сэндвич панелей ТОО «Халиф и компания»

ТОО «Халиф и компания»

- ❑ Качественный строительный материал, производство которого осуществляется в соответствии со всеми требованиями
- ❑ Общая стоимость проекта – 27,0 млн. тенге, 100 % - внутренний рынок
- ❑ Проектная мощность – 500,0 тыс. М2 сэндвич панелей в год
- ❑ Завершение строительства: декабрь, 2013 г., рабочие места: 30 человек
- ❑ Вид господдержки - «ДКБ – 2020»



Завод по производству полиэтиленовых труб ТОО «Компания «ЮгПласт»

- ❑ Трубы из полиэтилена марки HDPE 100 для систем водоснабжения, газоснабжения и напорной канализации
- ❑ Общая стоимость проекта - 310 млн. тенге, 100 % - внутренний рынок
- ❑ Проектная мощность – 6,0 тыс. тонн в год
- ❑ Создано 26 рабочих мест
- ❑ Вид господдержки - ГП «ФИИР», «ДКБ – 2020»





**ТОО «Югрегион
пласт»**

Завод по производству полипропиленовых изделий ТОО «Югрегион пласт»

- ❑ Производство полипропиленового листа и пластиковых изделий
- ❑ Общая стоимость проекта – 144,4 млн. тенге, 100 % - внутренний рынок
- ❑ Проектная мощность – 124,0 тыс. м² в год
- ❑ Завершение строительства: декабрь, 2013 г., рабочие места: 50 человек
- ❑ Вид господдержки - ГП «ФИИР», «ДКБ – 2020»



Завод по производству жидкого стекла и силикатной глыбы ТОО «Ferrum vtor»

- ❑ Производство жидкого стекла и силикатной глыбы
- ❑ Общая стоимость проекта – 75 млн. тенге,
100 % - внутренний рынок
- ❑ Проектная мощность – 3 тыс. тонн в год
- ❑ Создано 40 рабочих мест
- ❑ Вид господдержки - ГП «ФИИР», «ДКБ – 2020»





**TECTUM
engineering**

Завод по производству фиброцементных цифер ТОО «Tectum engineering»

- ❑ Завод по производству цветного шифера
- ❑ Общая стоимость проекта – 1 950,0 млн. тенге,
100 % - внутренний рынок
- ❑ Проектная мощность – 2375,0 тыс. листов в год
- ❑ Завершение строительства : декабрь, 2013 г., рабочие
места – 200 человек.
- ❑ Вид господдержки - ГП «ФИИР», «ДКБ – 2020»



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!